



ЛОТ № 224208
РОССИЯ, МОСКВА, БОЛЬШАЯ БРОННАЯ УЛИЦА, 25С3

Продается помещение свободного назначения
190 350 000 рублей

Предлагается к продаже коммерческое помещение, расположенное по адресу: улица Большая Бронная, Центральный административный округ, город Москва. Помещение находится в престижном районе Патриарших прудов, вблизи станций метрополитена «Пушкинская», «Тверская» и «Чеховская», что обеспечивает удобный доступ к общественному транспорту. Расстояние от объекта до указанных станций составляет около двух минут пешком, что свидетельствует о высокой проходимости и потенциальной востребованности помещения. Район характеризуется развитой инфраструктурой, значительной концентрацией жилых и коммерческих объектов, что создает благоприятные условия для бизнеса.

Возможное назначение

магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека

| | | | |
|------------------|--------------|-----------------------|---------------------|
| Тип сделки | Продажа | Общая площадь | 46.5 м ² |
| Тип недвижимости | Коммерческая | Тип здания | Административное |
| Подтип | ПСН | Тип здания | Нежилое |
| Метро | Пушкинская | Форма налогообложения | НДС включен |
| Путь до метро | Пешком | Отопление | Центральное |
| Время до метро | 3 мин. | Вентиляция | Приточная |
| Этаж | 1 | Кондиционирование | Центральное |
| Этажей | 3 | Пожаротушение | Сигнализация |
| Высота потолков | 4.3 м. | Добавлено | 2026-01-26 11:38:58 |



